



Київобленерго

Форма ТУ КОЕ

НС- 005224 * ТЕХНІЧНІ УМОВИ № К-00-16- 1112

приєднання, яке не є стандартним, до електричних мереж електроустановок
Багатоквартирний житловий будинок, ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
«ЖИЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ОКСАМИТОВИЙ»

(згідно зі ст. 17 закону України про енергетичну політику, ч. 1 ст. 16 закону про енергетику)

1. Місцезнаходження об'єкта замовника: Кіївська обл., Кислов-Святошинський район, с. Софіївка, Борщагівка, провул. Оксамитовий, 2, кад. №3222486201:01:110:5103.

Функціональні призначення об'єкта: житло

Прогнозований рік уведення об'єкта в експлуатацію: 2016 р.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно договору про постачання (користування) електричної енергії споживача: - кВт

I категорія - кВт,

II категорія - кВт,

III категорія - кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: 95,8 кВт.

I категорія - кВт,

II категорія - кВт,

III категорія 95,8 кВт.

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроізоляція - кВт,

- електроплити - кВт,

- гаряче водопостачання - кВт.

Графік уведення потужностей по роках

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням ісуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2016	95,8	-	-	95,8

4. Джерело електропостачання:

ПС 110/10 кВ «Жуляни», ЛЕП-10 кВ Л-ТП-927-II, ТП-10/0,4 кВ №2802.

(дистанційна назва лінії електропередач, підстанції) (номер, код)

5. Точка забезпечення потужності:

РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ №2802.

(дистанційна назва лінії електропередач, підстанції) (номер, код)

6. Точка приєднання: на контактних з'єднаннях КЛ-0,4 кВ з відінми клемами перших комутаційних апаратів ВРП-0,4 кВ об'єкту

Напруга приєднання: 0,4 кВ; (трифазна схема приєднання)

7. Розрахункові значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку: визначити проектом.

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в той час, коли відбувається приєднання електроустановки

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкт замовник від точки приєднання до об'єкта замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до електричних мереж основного живлення:

Внутрішнє електропостачання об'єкту виконати згідно проекту.

Для електропостачання об'єкту передбачити встановлення відно-роздільної пристрою (ВРП-0,4 кВ).

У разі наявності в будинку декількох відокремлених у адміністративно-господарському віданні споживача кожного з них рекомендовано установити самостійний ВРП-0,4 кВ або ВРП-0,4 кВ, які можуть живитися загальним ВРП-0,4 кВ чи ГРЩ-0,4 кВ.

Проектом обґрунтуювати заявлену категорію за надійністю електропостачання.

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання окрім резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: **Не вимагається.**

1.3. Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії:

Загальнобудинковий розрахунковий облік електроенергії передбачити на вводі в ВРП-0,4 кВ житлових будинків.

При проектуванні дотримуватись вимог п.1.5 ПУЕ, Правил користування електричною енергією населення (ПКЕЕН). Засоби обліку електроенергії рекомендовано виконати із застосуванням електронних лічильників об'єднаних в систему АСКОЕ, дозволяється використовувати лічильники з відповідною аналогічними характеристиками, які відповідають статті 8 ЗУ «Про метрологію та метрологічну діяльність» та п. 10 ПКЕЕН, «встановити загальнобудинковий лічильник електроенергії та маршрутизацію (концентратор) для передачі даних з лічильників на сервер ПАТ "Київобленерго"». При проектуванні дотримуватись ДБН В. 2.5-23:2010 п.п. 11.12-11.15 та п.1.5.30 ПУЕ 2014р. Лічильники встановити в щитах сходинкових клітінах, для приватних житлових будинків, лічильники мають бути розташовані в двовісних шафах розташованих на спеціальній конструкції, або на отворі в доступному місці з метою безперешкодного доступу в місцях загального користування. Прилади обліку мають бути придані та оплачені у відповідно п.8 ПКЕЕН. В щитах обліку передбачити оглядове вікно у внутрішніх та зовнішніх дверцітах можливості зняття показника лічильника та отвертання комутаційними апаратами. Внутрішні дверці двовісних шаф, повинні мати можливість опломбування (дооблікових струмоведучих кліп та відповідно комутаційного апарату, лічильника). Лічильник має бути прямого включення. Схему підключення лічильників подати на стадії проектування з Комерційною дирекцією.

Рекомендовані типи електролічильників:

1-ф лічильники

1. NP-06 тип NP-71L – "ADD Group", Малдова.

2. НІК 2104-02-40РТМВ – "НІК-Електроніка", Україна.

3-ф лічильники:

1. NP-06 тип NP73L – "ADD Group", Малдова.

2. НІК 2303Л 1080МЕ - "НІК-Електроніка", Україна.

3. НІК 2303Л 1080МЕ - "НІК-Електроніка", Україна.

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: **згідно ПУЕ.**

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: **Номінальні струми розчілювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахункові**

1.6. Вимоги до електропостачання приставок та пристрій, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: **У разі необхідності, технічні умови на присуднання електроустановок будівель струмоприймачів, одержати в ПАТ «Київобленерго» (адреса: м. Київ, вул. Стеценка, 1-а).**

1.7. Рекомендації щодо використання типових проектів електропобезпечення електроустановок: **згідно дючих типових рішень.**

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: **не вимагається.**

2. Додаткові вимоги та умови:

2.1. Установлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою замовника): **не вимагається**

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної противарійної автоматики (СПА), **вимагається**

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах використання нейтралю тощо: **не вимагається**

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: **не вимагається**

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: **не вимагається.**

2.6. **Проектом передбачити заходи з дотриманням охоронних зон електромереж.**

Підключення електроустановок буде здійснено за умови дотримання Правил охорони електрических мереж. Захисні заходи безпеки електроустановок виконати відповідно до вимог ПУЕ і вимог "Правил будівництва електроустановок. Електрообладнання спеціальних електроустановок". НПАОП 40.1-1.32.01 (ДНАОП 01.32-01).



Київобленерго

Форма ТУ КОЕ

НС- 005224 *

ІІ. Вимоги до електроустановок електропередавальної організації

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

В РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ №2802 установили необхідну кількість комутаційних апаратів. Тип параметри визначити проектом.

Запроектувати та спорудити необхідну кількість масістральних КЛ-0,4 кВ від РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 №2802 до ВРП-0,4 кВ об'єкту.

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах ізольованою нейтраллю тощо: *не вимагається*.

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: *Не вимагається*.

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: *Не вимагається*.

1.5. Вимоги до кошторисної частини проекту: *у відповідності до ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. Надати на погодження панорому та електронним посиланням*.

1.6. Вимоги до оформлення проектно-кошторисної документації:

Проект виконати у відповідності до ДБН А.2.2-3-2014 та Порядку розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.10.2014р.

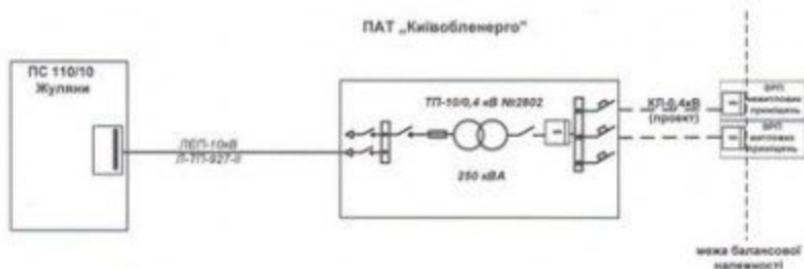
Окремими розділами (томами) передбачити кошторис за джерелом електропостачання електричними мережами від точки забезпечення потужності до точки приєднання електроустановки (зовнішній мережі електропостачання) та від точки приєднання до електроустановки замовника (внутрішній мережі електропостачання).

2. До початку будівництва проект погодити з: ПАТ "Київобленерго"(адреса: м. Київ, вул. Степенка, 1-а).

Примітка 1: *Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду.*

Примітка 2: *Погодження проектної документації та підключення електроустановок ОК ЖБК «Оксамитова» буде можливим при умові переукладання договору про постачання електричної енергії в частині зменшення величини потужності, дозволеної до використання по об'єкту; багатоквартирний житловий будинок с. Софіївська Борщагівка, вул. Оксамитова, 1-б на величину потужності електроустановок, підключаються згідно даних ТУ.*

3. Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається:



Примітка: Обґрунтування вимог технічних умов може бути оскаржено до Держенергонагляду.

Виконавець ТУ: Інженер

Олінко Д.П.

Електропередавальна організація:
ПАТ «Київобленерго»
08132, Київська обл.,
Києво-Святошинський район,
м. Вишневе, вул. Київська, 2-Б,
П/р 26006002024992
в ПАТ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК»
МФО 300506
Код ЄДРПОУ 23243188
Свідоцтво № 200125665
ІПН № 232431810368
тел.: (044) 494-43-00

Начальник відділу видачі технічних умов:
С.В. Луценко

"207" 2016 р.
М.П.



Замовник:
ОК ЖБК «ОКСАМИТОВІЙ»
37800, Полтавська обл., Хорольський р-н,
вул.Шевченка, буд. 112/1
Код ЄДРПОУ 38601221

Голова:
"09" 2016 р.
М.П.

Корінько С.В.



Додаток №1
до договору про приєднання
до електричних мереж

№ К-14-17- 0228 від
" 16 " 05 2017 р.

На запит № 3026 від 10.05.2017 року
Дата видачі « 16 » 05 2017 року

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КІЇВОБЛЕНЕРГО"
ТЕХНІЧНІ УМОВИ СТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАНЯ
до електричних мереж електроустановок
№ К-14-17- 0228**

**Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
"ОКСАМИТОВИЙ"**

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові замовника)

1. Місце знаходження об'єкта замовника: **Киево-Святошинський район, с. Софіївська Борщагівка, вул. Січова, буд. 21, кад. N3222486201:01:110:0220**

Функціональне призначення об'єкта **житло**

Прогнозований рік уведення об'єкта в експлуатацію **2018 р.**

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно договору про постачання (користування) електричної енергії **- кВт**

I категорія **- кВт,**

II категорія **- кВт,**

III категорія **- кВт.**

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності **125 кВт**

I категорія **- кВт,**

II категорія **- кВт,**

III категорія **125 кВт.**

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроопалення **- кВт,**

- електроплити **- кВт,**

- гаряче водопостачання **- кВт.**

4. Джерело електропостачання **ПС-110/10 кВ "Жуляни", ЛЕП-10 кВ Л-ТП-927-II,**

ТП-10/0,4 кВ №2804 РУ-0,4 кВ

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції, № опори, комірки)

5. Точка забезпечення потужності: **ТП-10/0,4 кВ №2804 РУ-0,4 кВ**

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції) (опори, обладнання)

6. Точка приєднання: **на вихідних клемах розрахункового приладу обліку, встановленого в шафі обліку**

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

(опори, комірки)

7. Напруга приєднання: **0,4 кВ; (трифазна схема приєднання)**

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатуючої відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

1.1. Вимоги до технічного узгодження електроустановок Замовника та електропередавальною організацією;

Для електропостачання об'єкту передбачити встановлення відно-розподільчого пристрою (ВРП).

Від вихідних клем розрахункового обліку, встановленого в шафі обліку, спорудити ввід 0,4 кВ до ВРП-0,4 кВ об'єкту.

Для нежитлових приміщень передбачити окрім відно-розподільчі пристрой (ВРП-0,4 кВ). Мережі внутрішнього електропостачання розробити проектом з урахуванням положень ДБН В.2.5-23-2010 та категорійності струмоприймачів. Проектом обґрунтовувати категорію за надійністю електропостачання згідно ДБН В.2.5-23-2010.

Проект внутрішнього електропостачання узгодити з ПАТ "Кіївобленерго".

1.2. Вимоги до ізоляції, пристрой захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапрути:

У ВРП об'єктів передбачити встановлення:

- на вводі - автоматичного вимикача (АВ) з комбінованим розчілювачем;
- на групових лініях, що живлять розетки - пристроями захисного вимкнення (ПЗВ);
- на групових лініях для освітлення - автоматичних вимикачів.

Номінальні струми розчілювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахунків.

Рекомендуємо встановити пристрій захисту від перевищення напругою допустимого рівня - реле напруги.

1.3. Вимоги до електропостачання пристріїв та пристрой, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: не передбачається

1.4. Проектом передбачити заходи з дотримання охоронних зон електромереж.

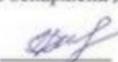
Підключення електроустановок буде здійснено за умови дотримання Правил охорони електричних мереж.

Захисні заходи безпеки електроустановок виконати відповідно до вимог ПУЕ і вимог Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних електроустановок НПАОП 40.1-1.32.01 (ДНАОП 0.00-1.32-01).

Примітка: Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду.

Виконавець ТУ

Інженер ВВТУ

 Хлань Д.М.

Електропередавальна організація:

ПАТ «Кіївобленерго»
08132, Київська обл.,
Києво-Святошинський район,
м. Вишневе, вул. Київська, 2-Б,

П/р 26005003024992 в

ПАТ «Перший інвестиційний банк»
МФО 300506

Код ЄДРПОУ 23243188

Свідоцтво № 200125665

ІПН № 232431810368

тел.: (044) 494-43-20

**Начальника відділу видачі технічних
умов**

М. П.

Луценко Є. В.

(запис, П.Л.Б.)

Луценко

2017 року

Замовник:

ОК "ЖБК"ОКСАМІТОВИЙ"
м.Хорол,вул.Шевченка, буд.112/1
код ЄДРПОУ 38601221
тел. 0964252335

Голова



(запис, П.Л.Б.)

Хлєбін

Коріньок С.

2017 року



Додаток №1

до договору про приєднання

до електрических мереж

№ К-14-17- 0219 від" 16 " 05 2017 р.

На запит № 3066 від 11.05.2017 року

Дата видачі « 16 » 05 2017 року

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КІЇВОБЛЕНЕРГО"
ТЕХНІЧНІ УМОВИ СТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАНЯ
до електрических мереж електроустановок
№ К-14-17- 0219**

**Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
"ОКСАМИТОВИЙ"**

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові замовника)

1. Місце знаходження об'єкта замовника: **Київо-Святошинський район, с. Софіївська
Борщагівка, вул. Січова, буд. 23, 25 кад. N3222486201:01:110:0221, №3222486201:01:110:0222**Функціональне призначення об'єкта **житло**Прогнозований рік уведення об'єкта в експлуатацію **2018** р.2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно договору про постачання (користування)
електричної енергії **- кВт**I категорія **- кВт,**II категорія **- кВт,**III категорія **- кВт.**3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням
існуючої дозволеної (приєднаної) потужності **125** кВтI категорія **- кВт,**II категорія **- кВт,**III категорія **125 кВт.**

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроопалення **- кВт,**- електроплити **- кВт,**- гаряче водопостачання **- кВт.**4. Джерело електропостачання **ПС-110/10 кВ "Жуляни", ЛЕП-10 кВ Л-ТП-927-II,****ТП-10/0,4 кВ №2804 РУ-0,4 кВ**

(аварійна назва лінії електропередачі, підстанції, № опори, комірки)

5. Точка забезпечення потужності: **ТП-10/0,4 кВ №2804 РУ-0,4 кВ**

(аварійна назва лінії електропередачі, підстанції) (опори, обладнання)

6. Точка приєднання: **на вихідних клемах розрахункового приладу обліку, встановленого в
шайфи обліку**

(аварійна назва лінії електропередачі, підстанції)

(опори, комірки)

7. Напруга приєднання: **0,4 кВ; (трифазна схема приєднання)**

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються

в точці приєднання електроустановки

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

1.1. Вимоги до технічного узгодження електроустановок Замовника та електропередавальною
організацією:

Для електропостачання об'єкту передбачити встановлення відно-розподільчого пристрою (ВРП).

Від вихідних клем розрахункового обліку, встановленого в шафі обліку, спорудити ввід 0,4 кВ до ВРП-0,4 кВ об'єкту.

Для нежитлових приміщень передбачити окремі відно-розподільчі пристрої (ВРП-0,4 кВ). Мережі внутрішнього електропостачання розробити проектом з урахуванням положень ДБН В.2.5-23-2010 та категорійності струмоприймачів. Проектом обґрунтовувати категорію за надійністю електропостачання згідно ДБН В.2.5-23-2010.

Проект внутрішнього електропостачання узгодити з ПАТ "Київобленерго".

1.2. Вимоги до ізоляції, пристрій захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруг:

У ВРП об'єктів передбачити встановлення:

- на вводі - автоматичного вимикача (АВ) з комбінованим розчіплювачем;
- на групових лініях, що живлять розетки - пристрію захисного вимкнення (ПЗВ);
- на групових лініях для освітлення - автоматичних вимикачів.

Номінальні струми розчіплювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахунків.

Рекомендуюмо встановити пристрій захисту від перевищення напругою допустимого рівня - реле напруги.

1.3. Вимоги до електропостачання прладів та пристрій, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: не передбачається

1.4. Проектом передбачити заходи з дотримання охоронних зон електромереж.

Підключення електроустановок буде здійснено за умови дотримання Правил охорони електрических мереж.

Захисні заходи безпеки електроустановок виконати відповідно до вимог ПУЕ і вимог Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних електроустановок НІАОП 40.1-1.32.01 (ДІАОП 0.00-1.32-01).

Примітка: Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду.

Виконавець ТУ Інженер ВВТУ

Хлань Д.М.

Електропередавальна організація:

ПАТ «Київобленерго»
08132, Київська обл.,
Києво-Святошинський район,
м. Вишневе, вул. Київська, 2-Б,
П/р 26005003024992 в

ПАТ «Перший інвестиційний банк»
МФО 300506

Код ЄДРПОУ 23243188
Свідоцтво № 200125665
ІПН № 232431810368
тел.: (044) 494-43-20

Начальника відділу видачі технічних
умов

М. П.

Луценко Є. В.

(підпись: Є. В. Б.)

10.05

2017 року

Замовник:

ОК "ЖБК"ОКСАМИТОВИЙ"
м.Хорол,ул.Шевченка, буд.112/1
код ЄДРПОУ 38601221
тел. 0964252335

Голова



Коріньок С.

(підпись: П.С.Б.)

2017 року